# Enthaftungserklärung

## Hinweise zur Begehung auf der Baustelle

**Baufeld 12 Kiel Hörn mit Musterwohnung Nr. 16, Gaardener Straße 15-17, 24143 Kiel**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir freuen uns, dass Sie sich für diese Immobilie interessieren.

Ihrem Wunsch, sich vor Ort einen Eindruck über die Wohnungen zu verschaffen, möchten wir uns nicht verschließen. Wir möchten Sie jedoch gerne vorab über die Sicherheitsbestimmungen informieren. Jede Besichtigung ist einzeln anzumelden und schriftlich zu bestätigen.

Eine Baustelle ist verständlicherweise nicht auf Publikumsverkehr eingestellt. Es sind verschiedene Gewerke tätig und es ist für Unbeteiligte gefährlich, sich dort aufzuhalten. Eine Besichtigung ist nur in Begleitung von Mitarbeitern von Toplage Immobilien GmbH, vertreten durch Frau Rapp, Frau Zauka oder Herrn Paul möglich. Eine Nutzung von Sanitäranlagen und Waschbecken ist in der Musterwohnung nicht gestattet.

Wir möchten Sie des Weiteren darauf hinweisen, dass Baustellen nur mit Sicherheitsschuhen, Warnweste und Schutzhelm betreten werden dürfen. Im laufenden Baustellenbetrieb ist besonders Obacht auf mögliche Stolperstellen, herausragende Bauteile im Laufweg und einer nicht besenreinen Fläche zu geben.

Wir können eine Besichtigung der Baustellen nur unter der Voraussetzung gestatten, dass Sie uns durch Ihre Unterschrift auf diesem Formular bestätigen, uns, den Bauträger/Bauherren, den Generalunternehmer oder sonstige Gewerke im Schadensfall von jeglicher Haftung freizustellen und sich auf eigene Gefahr auf der Baustelle aufhalten.

Wir danken für Ihr Verständnis.

| Datum | Name | Unterschrift Toplage Immobilien GmbH |
|---|---|---|

| Datum | Name | Unterschrift Besucher |
|---|---|---|