CertiFORM

Selbstauskunft

Stempel (Makler*in/Hausverwaltung)
Toplage Immobilien GmbH
Kirchhofallee 21-23, 24103 Kiel
0431 920 78
info@toplage-immobilien.de

Vorbemerkung:

Die Selbstauskunft dient als

- Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote
- Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen gegen die wohnungsvermittelnden Personen.

Ihre Angaben werden vertraulich behandelt. Die Angaben werden nur an die Vermieterpartei weitergeleitet und nur die Angaben, die für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind. Die Angaben werden von uns nach Ablauf von sechs Monaten gelöscht, wenn kein Mietverhältnis zustande kommt.

Objekt, Anschrift, Wohnungsnummer
gewünschter Einzugstermin
Gesamtmiete (inkl. Betriebskostenvorauszahlung): _____ EUR.

I. Angaben, die vor einer Wohnungsbesichtigung zu machen sind

Mietinteressent*in 1	Mietinteressent*in 2
Name, Vorname	Name, Vorname
Anschrift	Anschrift
Telefon (tagsüber)	Telefon (tagsüber)
E-Mail:	E-Mail:
Wohnberechtigungsschein ☐ liegt vor ☑ liegt nicht vor	Wohnberechtigungsschein ☐ liegt vor ☑ liegt nicht vor
Ist bei Ihnen ein Verbraucherinsolvenzverfahren eröffnet und noch nicht abgeschlossen worden? ☐ ja ☐ nein	Ist bei Ihnen ein Verbraucherinsolvenzverfahren eröffnet und noch nicht abgeschlossen worden? ☐ ja ☐ nein

Ausreichende Bonität: Mein/unser monatliches Nettoeinkommen inkl. Kindergeld, Beihilfen etc. beträgt mehr als [1]) **300** % der monatlichen Gesamtmiete.

☐ ja ☐ nein

Hinweis: Bei einer Entscheidung für Sie als Mietpartei ist diese Angabe durch Vorlage geeigneter Nachweise zu den Einkommensverhältnissen zu belegen.

Die Wohnung soll von _____ Personen bezogen werden.

Besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben (z.B. Haustiere)

_____

_____

_____

☑ Anlage: Pflichtangaben nach Art. 13 EU-DSGVO

Datum	Mietinteressent*in 1	Mietinteressent*in 2

[1]) z.B. 40 %

© BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten
Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
M-52 370 (78.523/700.3) Selbstauskunft – Mieterklärung gegenüber dem/der Makler*in/Hausverwaltung (2119)

II. Angaben zur Vorbereitung des Mietvertrags

Mietinteressent*in 1 (wie umseitig)	Mietinteressent*in 2 (wie umseitig)

Personalausweis/Reisepass wurde vorgelegt	Personalausweis/Reisepass wurde vorgelegt
☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
☐ eingesehen von	☐ eingesehen von

☐ Da für die Wohnung ein Wohnberechtigungsschein erforderlich ist, legen Sie den Wohnberechtigungsschein bitte spätestens vor Abschluss des Mietvertrags vor.

Erklärung:

Ich/wir versichere/versichern, dass ich/wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe/n und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Insolvenz- noch ein Vergleichsverfahren über mein/unser Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Verfahrens mangels Masse abgewiesen, noch in den letzten beiden Jahren eine eidesstattliche Versicherung über meine/unsere Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Belehrung nach § 28 BDSG: Zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte, in deren Berechnung u.a. Anschriftendaten einfließen.

Datum	Mietinteressent*in 1	Mietinteressent*in 2

© BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten
Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
M-52 370 (78.523/700.3) Selbstauskunft – Mieterklärung gegenüber dem/der Makler*in/Hausverwaltung (2119)

Formular zurücksetzen!