Informationspflicht

gemäß Art. 13 EU DSGVO (Direkterhebung)

gemäß Artikel 14 EU DSGVO (Dritterhebung)

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten	Verantwortlicher: Toplage Immobilien GmbH Vertreten durch die Geschäftsführer: Jan Marin und Jan Wohlert Kirchhofallee 21-23, 24103 Kiel Tel.: 0431 920 78 Mail: info@toplage-immobilien.de externe Datenschutzbeauftragte: Nicola Olivier Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e.V., Tangstedter Landstraße 83, 22415 Hamburg Tel.: 040 52 011 221 Fax: 040 52 011 201 Mail: olivier@vnw.de
Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage	Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke : Nachweis und Vermittlung von Wohn – und Gewerbeimmobilien zur Miete und zum Kauf Abschluss von Miet- und Kaufverträgen Maklervertrag / Rechtsgrundlage ist der § 652 BGB.
Kategorie der Daten	Folgende personenbezogene Daten werden von den Vertragspartnern erhoben und verarbeitet: Vor- / Nachname, Anschrift, Telefonnummer, Mailadresse *Nur bei Vertragsabschluss:* Geburtsdatum, Geburtsname, Familienstand, Beruf Kopie Personalausweis (nur von Käufern und Verkäufern aufgrund des Geldwäschegesetzes)

Empfänger der Daten	Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an: Eigentümer, Interessenten, Schufa, Notare Haus und Grund Verlag & Service GmbH (nur bei Erstellung von Mietverträgen) Bei Verdachtsfällen nach dem Geldwäsche-gesetz an das Landeskriminalamt und zusätzlich an das Bundeskriminalamt (BKA) – Zentralstelle für Geldwäsche-Verdachts-meldungen.
Dauer der Speicherung	Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre), Handelsrecht (6 Jahre) oder Steuerrecht (10 Jahre), entgegenstehen.
Recht auf Auskunft	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.
Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.
Recht auf Widerruf der Einwilligung	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufes bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.
Recht auf Übertragung der Daten (gilt nicht im Falle der Drittübertragung gem. Art. 14 DSGVO)	Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.

Beschwerderecht	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.
Datenquelle	Immobilienportale Wankendorfer Baugenossenschaft für Schleswig-Holstein eG

Hinweis: Aus Gründen verbesserter Lesbarkeit wurde in der Regel die männliche Schreibweise verwendet. Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche, als auch die weibliche Schreibweise gemeint sind.